



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
**ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ**  
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

BENIZELOY 55, 65403 ΚΑΒΑΛΑ Τ.Θ.1379

ΤΗΛ.: 2510 222942, FAX: 2510 231505

E-mail: [geoteeam@otenet.gr](mailto:geoteeam@otenet.gr)

Web site: [www.geotee-anmak.gr](http://www.geotee-anmak.gr)

Πληροφορίες: Αμπελίδης Θεόδωρος

Καβάλα, 10-08-2011

Αριθ. Πρωτ: 670

**Προς:** ΒΙΟΠΑ Καβάλας

**Θέμα:** «Απόψεις του παραρτήματος μας σχετικά με την καταλληλότητα θεμελίωσης στο ΒΙΟΠΑ Καβάλας».

**Σχετ. :** Υπ. αριθμ. πρωτ. 558/05-07-2011 έγγραφο μας.

Σε συνέχεια του ανωτέρου σχετικού, το παράρτημα μας προέβη στην επεξεργασία και αξιολόγηση των στοιχείων της μελέτης που μας χορηγήσατε. Τα συμπεράσματα, στα οποία κατέληξε ομάδα σχετικών Γεωλόγων του παραρτήματος μας που μελέτησε το θέμα, είναι τα εξής:

Η γενική άποψη μας ότι, η μελέτη Γεωλογικής καταλληλότητας για όλο το χώρο του ΒΙΟΠΑ ως σύνολο, που θεωρεί τη μέθοδο της βαθιάς θεμελίωσης επί πασάλων ως γενική λύση του προβλήματος που αποφέρει ασφάλεια κατασκευής, είναι σωστή. Θα μπορούσε όμως κατά περίπτωση να προταθεί και άλλος τρόπος θεμελίωσης ανάλογα με το μέγεθος και τον τύπο του κτιρίου (για κτίριο μικρού ύψους που δεν διαθέτει υπόγειο, ελαφριάς κατασκευής και με απόσταση των κατακόρυφων φερόντων στοιχείων του να είναι περιορισμένη και συμμετρική).

Συνεπώς, για κάθε τύπο κτιρίου θα πρέπει να γίνεται νέα Γεωτεχνική μελέτη και ανάλογα με τα συμπεράσματα της και τον τύπο του κτιρίου να προτείνεται, όπου πρέπει, και επιφανειακή θεμελίωση με ισχυρή εσχάρα διασταυρούμενων πεδילוδοκών ή γενική κοιτόστρωση σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς (Ε.Α.Κ. 2000 και Ε.Κ.Ω.Σ.), όπως έχει προταθεί από τον ίδιο το μελετητή και για το κτίριο της διοίκησης. Επίσης θα πρέπει να εξετάζονται κατά περίπτωση και άλλες πιθανές λύσεις βελτίωσης του εδάφους θεμελίωσης (κατακόρυφα στραγγιστήρια, χαλικοπάσσαλοι, εδαφοπάσσαλοι, jet-grouting) λόγω χαμηλότερου κόστους κατασκευής. Σε αυτή την κατεύθυνση αναζήτησης λύσεων μπορεί να αξιοποιηθεί και το Γεωτεχνικό προσωπικό (Γεωλόγοι) των Περιφερειακών Ενοτήτων.

Παραμένουμε στη διάθεση σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση ή πληροφορία και σε ενδεχόμενη εκπόνηση νέας μελέτης Γεωλογικής καταλληλότητας θα είμαστε στη διάθεση σας για έκφραση γνώμης επ' αυτής.

Για τη Διοικούσα Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

Ο Γεν. Γραμματέας

Ζαφείρης Μυστακίδης

Κων/νος Στέφος